

# DISPOSEZ-VOUS D'UN LOGEMENT NON-OCCUPÉ?

Vous êtes propriétaire d'une maison ou d'un appartement à louer dans la commune de Boulaide, Esch-sur-Sûre, Goesdorf, Lac de la Haute Sûre, Wiltz ou Winseler?

Vous cherchez un partenaire qui garantit le respect de votre propriété?  
L'Office Social de Wiltz peut représenter ce partenaire.

## Vos avantages:

- Nous garantissons le paiement mensuel du loyer convenu.
- Nous garantissons, en tant que locataire, l'entretien de votre propriété en «bon père de famille».
- Nous assurons le suivi régulier du sous-locataire choisi par nos soins.
- Vous pouvez bénéficier d'une exonération d'impôts (50 % sur les revenus nets locatifs).
- Nous souscrivons une assurance qui couvre le risque locatif.
- Vous contribuez à combler la pénurie de logements abordables au Luxembourg et permettez à une famille de vivre décemment.

## Intéressé(e) ? Contactez-nous! Service logement de l'Office Social de Wiltz

Conny Brück, rédacteur, tél.: 26 95 21 35

Laura Hardy, assistante sociale, tél.: 26 95 21 37

Linda Schroeder, assistante sociale, tél.: 26 95 21 36

E-mail: [os.logement@wiltz.lu](mailto:os.logement@wiltz.lu)

Plus d'infos sur notre site internet: [www.officesocialwiltz.lu](http://www.officesocialwiltz.lu)



Avec le soutien financier de:



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
Ministère du Logement



# HUTT DIR ENG WUNNENG DÉI EIDEL STEET?

Dir sidd Proprietär vun engem Haus oder Appartement an der Gemeng Bauschelt, Esch-Sauer, Géisdref, Stauséigemeng, Wolz oder Wanseler, wat dir verloune wëllt?

Dir sicht e Partner, deen de Respekt vun Ärer Proprietéit garantéiert?  
Den Office Social Wolz kéint dëse Partner fir lech sinn.

## Är Virdeeler:

- Dir kritt all Mount Äre Loyer vun eis bezuelt.
- Als Locataire garantéiere mir den Ënnerhalt vun Ärer Proprietéit «en bon père de famille».
- Mir garantéieren de regelméisseg Suivi vum Sous-Locataire, dee mir fir Är Wunneng erausgesicht hunn.
- Dir kënnst vun enger Steiererlichterung profitéieren (50 % vum Nettoakommes vum Loyer).
- Mir schléissen eng Assurance of, déi de «risque locatif» ofdeckt.
- Dir drot dozou bäi, dem Mangel u bezuelbare Wunnengen hei zu Lëtzebuerg entgéintzewierken an erméiglecht enger Famill, een Dag iwwert dem Kapp ze hunn.

## Intéresséiert? Kontaktéiert eis! Service Logement vum Office Social Wolz.

Conny Brück, Redactrice, Tel.: 26 95 21 35

Laura Hardy, Sozialarbechterin, Tel.: 26 95 21 37

Linda Schroeder, Sozialarbechterin, Tel.: 26 95 21 36

E-Mail: [os.logement@wiltz.lu](mailto:os.logement@wiltz.lu)

**Méi Informatiounen fann Dir op op eisem Internetsite: [www.officesocialwiltz.lu](http://www.officesocialwiltz.lu)**



Mat der finanzieller Ënnerstëtzung vum:



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
Ministère du Logement

